

بانک ملی ایران - اداره امور شعب استان یزد

املاک مازاد - مزایده شماره ۹۶/۴

ردیف	شماره پرونده	آدرس ملک	نوع ملک	کاربری	مساحت عرصه	مساحت اعیانی	مبلغ پایه مزایده	پلاک ثبتی	بخش	وضعیت کنونی	سهم تملیک بانگ از کل ملک	توضیحات
۱	۹۰-۱۲	یزد-بلوار شهیددشتی-کوچه مدنی زاده-فرعی اول سمت چپ - کدپستی ۳۳۶۷۴-۸۹۴۹۱ (سید علی اکبر آصفیان)	ساختمان	مسکونی	۳۳۴	۴۷۲	۱.۷۵۵.۲۶۳.۴۸۵	۳ فرعی از ۱۳۹۲ اصلی	۵ یزد	متصرفدار	۲۶/۴۲ سهم مشاع از ۷۲ سهم	متصرف دار-فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است-اعیان براساس نظریه کارشناس-مشاعی
۲	۹۱-۱۶	یزد-خیابان آذریزدی-کوچه شماره ۱۷-روبروی بن بست امیرالمومنین-پلاک ۳۰ (محمود حافظی فرد)	ساختمان	مسکونی	۶۵۶	۱,۱۴۰	۴.۰۸۵.۵۱۳.۶۰۰	۱ فرعی از ۳۲۰۳ اصلی	۴ یزد	متصرفدار	۱۹/۰۶ سهم مشاع از ۷۲ سهم	متصرف دار-فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است-اعیان براساس نظریه کارشناس-مشاعی
۳	۹۰-۲۳	یزد-فهرج-خویدک-چاه ملائی (علی آباد دشتی)(محل سابق شرکت کشت و دام حاجی آباد رستاق)	ساختمان دامداری	دامداری	۸,۸۰۰	۴۸۷	۲.۰۰۴.۸۰۰.۰۰۰	۱۳۸۰۵ اصلی	۵ یزد	تخلیه	۳۶ سهم مشاع از ۷۲ سهم	فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است-اعیان براساس نظریه کارشناس-
۴	۹۱-۲۹	اردکان-خ صدرآباد-انتهای بلوار شهید موسی کلانتری-شهرک ولیعصر-خیابان جانبازان ۲-پلاک ۵۰(شرکت دهکده)	ساختمان	مسکونی	۳۷۵	۲۶۳	۲.۹۷۲.۹۸۴.۰۰۰	۱۰۴ فرعی از ۲۳۹۹۴ اصلی مفروز ومجزا از ۱	۲۰ یزد	متصرفدار	۲۶ سهم مشاع از ۶۰ سهم	متصرف دار-فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است- اعیان براساس نظریه کارشناس-مشاعی
۵	۸۸-۳۸	میبد-بارجین-کوچه امام حسین (هیئت ابوالفضل)فضیلت ۲۱ پلاک ۳(یدا..بقائی)	ساختمان	مسکونی	۸۰۱	۴۰۰	۱.۲۷۱.۴۳۴.۲۹۲	۳۹ فرعی از ۴۵۷۱ اصلی	۲۳ یزد	متصرفدار	۲۳۷.۸۱۳.۹۹۸ سهم از ۸۴۸.۸۵۰.۰۰۰ سهم	م تصرف دار-فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است- اعیان براساس نظریه کارشناس-مشاعی
۶	۹۶-۶۱	تفت-کوچه حافظ شرقی -شهرک قدس کوچه ولایت پ ۱۱(محمود اخوندزاده- زهرادهقانی)	ساختمان	مسکونی	۴۵۰	۲۴۷	۲.۳۲۶.۴۱۱.۱۱۱	۲۶۳ فرعی از ۵۰۴۵ اصلی	۶ یزد	متصرفدار	۴۲/۷۳ مشاع از ۷۲ سهم	متصرف دار-فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است- اعیان براساس نظریه کارشناس-مشاعی
۷	۹۰-۱۹	یزد-خیابان فرخی - مجتمع تجاری شقایق-طبقه اول- واحد ۴۱۰(طاهریان)	ساختمان	تجاری	۲۲	۲۲	۱.۴۷۱.۰۰۸.۰۰۰	۴۱ فرعی از ۵۴۵۴ اصلی مفروز ومجزا از ۴	۲ یزد	تخلیه	شش دانگ	فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است-اعیان براساس نظریه کارشناس

۸	۹۶-۷۲	یزد-خیابان کاشانی- پشت مسجد اتابکی کوی حجت پلاک ۱۱۲(شیشه دوجداره زارعه‌اده)	ساختمان	مسکونی	۳۶۰	۳۲۰	۳.۲۸۵.۳۳۳.۳۳۳	۲۳ فرعی از ۱۲۴۲ اصلی مفروز ومجزا از ۱۷ و ۲۶ فرعی از ۱۲۴۲ اصلی مفروز ومجزا از ۱۸	۵ یزد	متصرفدار	۳۵/۲ سهم مشاع از ۷۲ سهم	متصرف دار-فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است-اعیان براساس نظریه کارشناس-مشاعی
۹	۰	تفت - اسلامیة -مزرعة سيف الدین - جنب مجتمع تولید بلدرچین پ ۵۹	ساختمان	باغات/انبار ی	۱۴,۲۱۰	۶۳۷	۷.۹۷۰.۲۵۶.۰۰۰	۵۹ فرعی از ۲ اصلی	۱۴ یزد	تخلیه	شش‌دانگ	فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است- اعیان براساس نظریه کارشناس
۱۰	۰	تفت -اسلامیه- مزرعة سيف الدین - پشت مجتمع تولید بلدرچین پ ۶۰	زمین	گلخانه	۸,۵۸۱	۰	۳.۴۴۴.۳۹۲.۰۰۰	۶۰ فرعی از ۲ اصلی	۱۴ یزد	تخلیه	شش‌دانگ	فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است
۱۱	۹۶-۷۳	یزد-بلوار دانشجو- پشت هتل جهانگردی- ک. دولت-ک. روشن(شیشه دوجداره فردین فر)	ساختمان	مسکونی	۳۳۰	۲۲۸	۱.۷۸۳.۶۰۰.۰۰۰	۵ فرعی از ۶۹۰۶ اصلی	۴ یزد	متصرفدار	۳۶/۴ سهم مشاع از ۷۲ سهم	متصرف دار-فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است-اعیان براساس نظریه کارشناس-مشاعی
۱۲	۸۵-۱۸	یزد-شهرک صنعتی خضرآباد-بلوار سرو-بعد از میدان سرو- روبروی شرکت پارس مولبدین(محل سابق شرکت شیشه دوجداره زارع)	ساختمان	صنعتی	۴,۱۱۷	۱,۶۲۳	۱۰.۹۲۵.۶۰۰.۰۰۰	۵۲۹ فرعی از ۶۶۴۶ اصلی مفروز ومجزا از ۵	۸ یزد	تخلیه	شش‌دانگ	فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است- اعیان براساس نظریه کارشناس
۱۳	۸۸-۰۵	تفت - نصرآباد - مزرعة حسين آباد(مرغ گوشتی رزاق نصرآباد)	ساختمان	مرغداری	۱۹,۹۹۸	۶,۹۰۰	۷.۸۴۹.۳۵۳.۱۲۰	۱ فرعی از ۱۷۸ اصلی	۱۴ یزد	تخلیه	۵.۳۹۶.۶۰۸.۶۸۵ سهم مشاع از ۸.۶۹۳.۲۸۰.۰۰۰ سهم	فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است- اعیان براساس نظریه کارشناس
۱۴	۰	مهریز خیابان سید مصطفی خمینی (محل سابق شعبه مزور اباد)	ساختمان	تجاری	۳۶۴	۳۵۲	۴.۷۸۱.۵۰۴.۰۰۰	۲ فرعی از ۷۸۵۳ اصلی	۳۴ یزد	تخلیه	شش‌دانگ	فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است- اعیان براساس نظریه کارشناس
۱۵	۹۶-۶۸	میبد -شهرک صنعتی جهان آباد - بلوارنسترن غربی(شرکت بهکام میبد ۲)	ساختمان	صنعتی	۵,۰۰۰	۲۳۳	۶.۸۶۱.۷۶۴.۰۰۰	۱۰۱ فرعی از ۵۳۷۶ اصلی	۱۰ یزد	تخلیه	شش‌دانگ	فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است-اعیان براساس نظریه کارشناس(طرح جانشینی)
۱۶	۹۶-۵۲	اردکان-مزرعة سيف-بلوار خاتمی- خیابان حضرت ابوالفضل -کوچه روبروی مسجد ابوالفضل پ ۱۳۶(شرکت اطمینان)	زمین	مسکونی	۱,۰۷۰	۰	۳.۳۵۷.۰۸۸.۰۰۰	۴۹۹۴ اصلی	۲۰ یزد	تخلیه	سه دانگ مشاع از شش‌دانگ	فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است-مشاعی

۱۷	۹۳-۱۴	یزد-ابتدای جاده قدیم بافق- سرچشمه احمدآباد مشیر-خیابان باباطاهر-کوچه قائم(محل سابق شرکت طلاخ)	ساختمان	صنعتی	۱,۲۰۲	۱,۳۳۹	۵.۹۹۶.۹۳۹.۲۰۰	۲۶۹۷فرعی از ۱۴۹۹۸ اصلی	۵ یزد	تخلیه	ششدانگ	فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است- اعیان براساس نظریه کارشناس
۱۸	۸۹-۰۲	یزد-صفائیه-خ ارشاد-فرعی ۲۳ملاصدرا)پ ۳۴۱(یزد درین)	ساختمان	مسکونی	۷۶۸	۱,۰۸۸	۱۹.۲۱۸.۱۱۶.۷۰۰	۳۱۶/۶۵۲۶	۴ یزد	متصرفدار	۴۹۱۴۳سهم مشاع از ۷۶۸۰۰سهم	متصرف دار-فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است- اعیان براساس نظریه کارشناس-مشاعی-شامل ۱۰٪ تخفیف نقدی نمی باشد
۱۹	۹۱-۰۶	یزد-شهرک صنعتی -میدان گلها-- بلوار سرو-ضلع غربی میدان سرو- روبروی مرکز کسب وکار(محل سابق شرکت پلی استریاسارگاد)	کارخانه وماشین الات	صنعتی	۵,۰۰۹	۲,۴۴۱	۱۸.۵۰۱.۲۸۰.۰۰۰	۵۲۵فرعی از ۶۶۴۶ اصلی مفروز ومجزا از ۵	۸ یزد	تخلیه	ششدانگ	غیرمنقول هم دارد-فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است-اعیان براساس نظریه کارشناس
۲۰	۹۵-۴۳	میبد-ابتدای جاده راه آهن- بعدازسردخانه محمودکارگر-جنب فضای سبز شهرداری(شیروار میبد- جلالزاده)	زمین	کاربری ندارد	۱۱,۰۰۰	۰	۱۰.۴۲۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۴۴فرعی از ۱۰۱۷۰مفروز ومجزاشده از ۴فرعی از اصلی	۲۲ یزد	تخلیه	ششدانگ	فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است- شامل ۱۰٪ تخفیف نقدی نمی باشد
۲۱	۹۳-۲۷	یزد-خ امام خمینی-ک هتل فرهنگ(هتل رز-محمد علی بیابانکی)	هتل نیمه کاره	هتل	۱,۷۰۲	۷۰۰	۱۲.۹۶۰.۰۰۰.۰۰۰	۴فرعی از ۳۵۸۴ اصلی	یک یزد	تخلیه	ششدانگ	فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است- اعیان براساس نظریه کارشناس-شامل ۱۰٪ تخفیف نقدی نمی باشد
۲۲	۹۳-۳۴	میبد-شهرک صنعتی جهان اباد- بلوارنسترن-خ فرعی(محل سابق شرکت خوش طعم میبد)	کارخانه	صنعتی	۷,۰۴۳	۳,۵۰۳	۲۰.۱۶۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۴فرعی از ۵۳۷۶ اصلی	۱۰ یزد	تخلیه	ششدانگ	فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است- اعیان براساس نظریه کارشناس-شامل ۱۰٪ تخفیف نقدی نمی باشد
۲۳	۹۲-۳۶	میبد-کیلومتر ۲ جاده راه آهن (محل سابق شرکت فجر میبد)	ساختمان	تولیدی	۱۴,۴۸۰	۵۷۵	۱۵.۷۲۶.۶۰۰.۰۰۰	۳فرعی از ۱۲۰۲۸ اصلی	۲۳ یزد	تخلیه	ششدانگ	فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است- اعیان براساس نظریه کارشناس-شامل ۱۰٪ تخفیف نقدی نمی باشد
۲۴	۹۶-۵۸	تفت- روبروی دانشگاه ازاد پیام نور-جاده مبارکه-شهرک صنعتی تفت(محل سابق سردخانه عدالت کبیر یزد)	کارخانه	صنعتی	۱۰,۰۰۰	۲,۴۵۴	۲۰.۵۲۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۴۲فرعی از ۴۹۳۲ اصلی	۶ یزد	تخلیه	ششدانگ	فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است- اعیان براساس نظریه کارشناس-شامل ۱۰٪ تخفیف نقدی نمی باشد
۲۵	۹۰-۳۹	میبد-شهرک صنعتی جهان اباد- فاز ۲ موادغذایی-بلوارنسترن غربی- خ ۱۸متری(محل سابق شرکت فراوردهای گوشتی بهکام میبد۱)	کارخانه	صنعتی	۵,۰۰۰	۴,۰۸۲	۱۹.۴۲۲.۳۱۵.۰۰۰	۱۳۴فرعی از ۵۳۷۶ اصلی	۱۰ یزد	تخلیه	ششدانگ	فروش با وضعیت موجود- بازدید الزامی است- اعیان براساس نظریه کارشناس-شامل ۱۰٪ تخفیف نقدی نمی باشد

۲۶	۰	یزد-خ انقلاب روبرو فروشگاه میلاد(سینما فرهنگ سابق)(انبار کسنویه)	زمین	تجاری	۶۹۱	-	۱۱.۱۶۹.۹۰۰.۰۰۰	۲۶۶ فرعی از ۶۴۴۸ اصلی	۸ یزد	تخلیه	شش‌دانگ	یک سوله بمتراژ ۱۶۷ مترمربع موجود میباشد که بدون پروانه بوده و در صورت جمع آوری آن ،بعهده خریدار میباشد. ملک دارای پروانه ساختمانی بشماره ۲۱۸۹۷ و باتمديد اعتبار تا تاريخ ۹۱/۰۴/۲۲ و دارای مجوز تجاری (زیر زمین ۳۰۵ مترمربع انباری تجاری، همکف ۲۰۵ مترمربع تجاری و نیم طبقه ۸۲ مترمربع) هرگونه هزینه بعدی در این خصوص بعهده خریدار میباشد. ملک مذکور دارای انشعاب آب و برق سه فاز میباشد-فروش با وضعیت موجود- بازديد الزامی است-شامل ۱۰٪ تخفیف نقدی نمی باشد
۲۷	۹۰-۴۰	شمال جاده ابرکوه به اباده و شرق جاده آسفالت به سمت روستای مریم آباد-جنب فرمانداری(هتل توربستی یوبا)	هتل	هتل	۷,۴۷۰	۱,۹۴۸	۹۰.۷۹.۰۵۱.۰۸۳	۱۲۲۳۶ اصلی	۴۵ یزد	تخلیه	م مشاع از ۱۰.۷۵۸.۴۴۷.۰۰۰ سهم	فروش با وضعیت موجود- بازديد الزامی است- اعیان براساس نظریه کارشناس-مشاعی-شامل ۱۰٪ تخفیف نقدی نمی باشد
۲۸	۹۰-۴۱	شمال جاده ابرکوه به اباده و شرق جاده آسفالت به سمت روستای مریم آباد-جنب فرمانداری(هتل توربستی یوبا)	رستوران هتل یوبا	هتل	۵,۰۷۴	۱۶۳	۹۰.۲۲۰.۶۷۳.۲۵۰	۲ فرعی از ۱۲۲۳۷	۴۵ یزد	تخلیه	شش‌دانگ	فروش با وضعیت موجود- بازديد الزامی است- اعیان براساس نظریه کارشناس-شامل ۱۰٪ تخفیف نقدی نمی باشد
۲۹	۹۶-۶۰	میبد-بفروئیه-بعد از میدان اصلی- جنب مسجد (منصور اسمعیلی)	ساختمان	مسکونی	۱۷۳	۱۹۰	۱۰.۵۴۴.۹۳۲.۴۸۰	۵ فرعی از ۴۰۴۴ اصلی	۲۲ یزد	متصرفدار	۲۶۱.۶۸۱.۷۴۶ سهم از ۴۶۷.۰۰۰.۰۰۰ سهم	متصرف دار-فروش با وضعیت موجود- بازديد الزامی است-اعیان براساس نظریه کارشناس-مشاعی
۳۰	۹۶-۶۹	یزد-بلوار صدوقی-ک مسجد امیرالمومنین(شرکت دامداری و گشاورزی کبیر یزد صدیقه یار سائیان)	سوله و..	تجاری	۶۹۶	۷۹۶	۲۰.۴۳۶.۸۶۴.۰۰۰	۵ و ۴ فرعی از ۳۰۵۱ اصلی	۴ یزد	متصرفدار	شش‌دانگ	متصرف دار-فروش با وضعیت موجود- بازديد الزامی است- اعیان براساس نظریه کارشناس
۳۱	۰	میبد-یخدان-خ امام خمینی-ک نسترن ۳۲(فاطمه و کاظم معصومی)	ساختمان	مسکونی	۲۴۴	۱۶۶	۲.۶۶۰.۰۰۰.۰۰۰	۳ فرعی از ۳۵۱ اصلی	۲۲ یزد	تخلیه	شش‌دانگ	فروش با وضعیت موجود- بازديد الزامی است- اعیان براساس نظریه کارشناس
۳۲	۰	یزد-خ شهید رجائی-جنب راهنمایی و رانندگی(ملک سابق شعبه شهید رجائی یزد)	مغازه	تجاری	۹۵	۲۹۷	۹.۶۳۵.۰۲۴.۰۰۰	۸ فرعی از ۱۰۲ اصلی ۷ فرعی از ۱۰۲ اصلی مفروز و مجزاشده از ۲ فرعی از اصلی	۴ یزد	تخلیه	شش‌دانگ	فروش با وضعیت موجود- بازديد الزامی است- اعیان براساس نظریه کارشناس
۳۳	۰	ابرکوه -خ شهید صدوقی (محل سابق شعبه شهید صدوقی ابرکوه)	مغازه	تجاری	۳۳۵	۲۶۸	۱۸.۴۸۰.۰۰۰.۰۰۰	۲ فرعی از ۷۱۰ اصلی	۴۳ یزد	تخلیه	شش‌دانگ	فروش با وضعیت موجود- بازديد الزامی است- اعیان براساس نظریه کارشناس

۳۴	۰	یزد - کذاب - (ملک سابق باجه کذاب)	مغازه	تجاری	۲۳۰	۲۵۰	۱.۴۶۲.۱۰۴.۰۰	صفر فرعی از ۸۱۶۵ اصلی	۱۷ یزد	تخلیه	شش دانگ	فروش با وضعیت موجود - بازدید الزامی است - اعیان براساس نظریه کارشناس
۳۵	۹۶-۷۰	یزد - تفت - ده بالا - کوی جان برازجان (حسن هرنندی)	ساختمان	مسکونی	۳,۶۸۰	۴۹۹	۱۴.۲۱۷.۶۱۶.۰۰۰	۱۷۵۳ اصلی	۱۲ یزد	تخلیه	شش دانگ	فروش با وضعیت موجود - بازدید الزامی است - اعیان براساس نظریه کارشناس